



Прайс-лист(1) на экскурсии в Паттайе, страховка включена. Русские гиды  
Для покупки экскурсий предоставляется бесплатный транспорт к вам в отель

Название экскурсии	Цена бат/чел. дети до 120см 50%	Регулярность	Описание
Бангкок стандартный	1750	ежедневно	посещение Королевского дворца, храма изумрудного Будды, лежащего Будды, обед в башне Байок Скай , шоппинг
Бангкок + океанариум	2300	среда, пятн	посещение Королевского дворца, храма изумрудного Будды, лежащего Будды, обед в башне Байок Скай , шоппинг , океанариум
Бангкок+ СИАМ Нирамит	3000	ежедневно	посещение Королевского дворца, храма изумрудного Будды, лежащего Будды, обед в башне Байок Скай , шоппинг, шоу Сиам Нирамит
Река Квай стандарт	2550	ежедневно	плавающий рынок, пещера Будды, дорога Смерти, катание на слонах, гора обезьян, сплав, радоновые источники, Эраван, отель на реке Paradise
Река Квай де люкс	2750	четв. воск.	плавающий рынок, пещера Будды, дорога Смерти, катание на слонах, гора обезьян, сплав, радоновые источники, Эраван, отель на, берегу Paradise
Река Квай + Айютая	3250	втор.	Аютая+пещера Будды, дорога Смерти, катание на слонах, гора обезьян, сплав, радоновые источники, Эраван, отель Paradise
Ко Чанг (остров баунти) 2/1, 3/2	от 2600	ежедневно	отель Гранд Кабана, завтраки
Камбоджа 2/1	4300	ежедневно	полная программа, Анкор Ват, отель 4*
Остров Самет 1 день	1200	втор.четв.воск.	шезлонги, фруктовый стол, обед
Остров Самет 2/1	3200	ежедневно	отель 4*, питание: все включено, шоу программа
Остров Самет 3/2	3550	втор.воск.	отель 3*, завтраки, шезлонг
Сиам парк	880	втор.сред.четв.	Трансфер, все аттракционы, аквапарк, с водными горками, мини-зоопарк, обед
Дрим Ворд	980	четв.	Трансфер, все аттракционы, (без аквапарка, без водных горок, без снежного городка, без картинга, без обеда) Тайский Дисней
Альказар-шоу	650	ежедневно	шоу трансвеститов, кабаре-балет
Тиффани-шоу	650	ежедневно	шоу трансвеститов, кабаре-балет
Колизей-шоу	650	ежедневно	шоу трансвеститов, кабаре-балет
Морское сафари Ультрамарин	2200	ежедневно	3 острова, рыбалка, катание на воде, обед, снорклинг, купание на островах, русский гид
Морское сафари Sea Safari	2000	ежедневно	3 острова, рыбалка, катание на воде, обед, снорклинг, купание на островах, русский гид
Зоопарк Кхао Кхео	500	пнд.сред.пятн.	зоопарк в джунглях, 40 км от Паттайи, открытые вальеры, много экзотических животных, можно кормить
Нонг Нуч ботанический сад	500	пнд.сред.пятн.	красивейший сад, татральное шоу, шоу слонов, экскурсия по садам разных архитектурных стилей
Нонг Нуч ботанический сад (вечерний)	1400	среда, субб	красивейший сад, татральное шоу, шоу слонов, экскурсия по садам разных архитектурных стилей, храм Ват Ян, наскальное изю Будды, запуск в небо шариков, ужин морепродукты
Военный пляж Сай Кео	500	ежедневно	трансфер, входные бизеты, пляж белый песок, лазурное море, очень красиво. На терр, шезлонги, лжаки(30бат), туалет, кафе
Дискавери Кокос Тревел	1040	втор.субб.	насыщенная экскурсия, тигровая ферма, ананасовая плантация, устричная ферма, храм Ада и Рая, зоопарк КхаоКхео, обед, гид
Рыбалка на крупную рыбу	2200	пон.пятн.	большой корабль, снасти, наживка, завтрак, обед, кайфово, крупная рыба
Рыбалка морской круиз	1240	ежедневно	2-х палубный корабль с горками, завтрак, обед, рыбалка, купание в море, фрукты, алкоголь
Озерная рыбалка	1050	ежедневно	снасти, наживка, рыбалка, рыбу можно купить и пожарить на озере. 1 кг -80 бат, приготовить 100 бат опл, отдельно
Аренда корабля для рыбалки	15000	ежедневно	2-х палубный корабль, специальный маршрут, только вы на корабле и команда капитана, рыбалка, завтрак, обед, супер кайф!
Полет Гиббона	2600	ежедневно	экстремальный отдых, на высоте, канаты, прыжки, адреналин, весело!!! На терр зоопарка
Тарзанка	2200	ежедневно	экстремальный отдых, на высоте, канаты, прыжки, адреналин, весело!!! В городской части
Крокодиловая ферма+парк древних камней	350	втор.субб.	супер парк камней, шоу с участием крокодилов, зоопарк, можно покормить крокодила, можно поесть блюда из крокодила
Дайвинг	3000	ежедневно	два погружение с аквалангом, русский инструктор, завтрак, обед, полдник. Для сертифицированного дайвера скидки
Дайвинг сафари на корабле	договорная	ежедневно	выезд на сафари, оборудованный корабль, все включено. Маршруты: Пхукет, Паттайя, Семиланы, Ко Чанг, Ко Тао
X-шоу(для взрослых)	400	пнд.четв.субб.	шоу с 18 лет, элементы эротики, секса. Популярно среди туристов
Океанариум (Паттайя)	400	втор.субб.	обитатели морских глубин Сиамского залива, очень красиво, скрытые фотографии

Королевский остров	1700	ежедневно	Остров Ко Талу, прозрачное море, розовый песок, катание на лодке с прозрачным дном, посещение достопримечательностей
Ко Куд остров 2/1	4200	ежедневно	красивейший какосовый остров, почти необитаем, супер белый песок, вода-сказка живем в отеле, полный релакс! Рекомендуем!!!
Ко Тао остров 2/1	5200	ежедневно	красивейший остров, супер белый песок, вода-сказка живем в отеле, полный кайф!
Змеиная ферма (купить препараты, покусать блюда из змеи)	300	пон. четв.	шоу змей, можно заказать блюда из змеи, в наличии лечебные препараты из органов змеи, бальзамы
Мини СИАМ	500	втор. субб.	парк архитектурных миниатюр, различные шедевры со всего мира, очень красиво вечером с фонарями
Бесплатный трансфер в магазины	возврат %	ежедневно	ювелирная фабрика, латексная, сувенирный магазин, мир кожи. Любой магазин на заказ!
Дельфинарий	800	ежедневно	шоу с участием дельфинов! красиво
Дельфинарий плавание с дельфинами	2600	ежедневно	поплавать с дельфинами, 45 мин, заказывать заранее, остричь ногти!
Удивительная Азия по странам Азии	от 400 долл	ежедневно	<i>Сингапур, Малайзия, Гонконг, Макао, Филиппины, Камбоджа, Лаос, Бирма, Вьетнам, Бруней, ШриЛанка, Индонезия, Бали, Непал, Бутан, Мальдивы</i>
СПА-процедуры	от 800 до 4500	ежедневно	позаботесь о себе, закажите СПА, более 6 видов спа-программ, трансфер из отеля и обратно
Пчелиная ферма (Паттайя)	200	ежедневно	продукты пчеловодства: маточное молочко, мёд, прополис, перга, пыльца, воск, Косметика, медовые свечи!
Тигровый зоопарк	800	ежедневно	тигровый зоопарк, шоу с участием тигров, поросят
Изумительный Таиланд	3500	ежедневно	ритуал прощание с неудачами в храме, рафтинг, квадроциклы, обед, водопады
Тайна СИАМа	2000	втор. четв. вскр.	посещение музея скульптур из песка, статую Бога Ганеши, парк экзотических птиц, шоу, храм из золота
Затерянный мир	2500	ежедневно	природа-джунгли, нацпарк водопадов, храм с 100-летним монахом, древние пещеры
Тайский экспресс	3500	пнд. срд. пятн.	5 провинций, Самут-Сонгкранский экспресс, Ампхара, католическая епархия
Катание на слонах 20мин/30мин	800/1000	ежедневно	парк слонов, катание
Аренда яхты, корябля, катера, катамарана, спидбота	договорная от 10000 бат	ежедневно	индивидуальные морские туры-круизы на катере, яхте, катамаране. Шашлык-барбекю на острове! Кайф
Сад специй	800	ежедневно	сад специй, музей опиума, дигустация покупка
Фруктовый сад	600	ежедневно	как растут тропические фрукты? Дигустация, красиво
Катание на квадроциклах	2500	ежедневно	по джунглям на квадроциклах! Очень захватывающе!!!
Золотой треугольник	12800	ежедневно	посещение севера Таиланда, Бирмы, Лаоса. Место где сходятся три границы
Магический театр Такседо	700	ежедневно	фокусы, крутой иллюзионист, шоу
Остров Принцессы	1700	ежедневно	белый песок, прозрачная вода, сервис, обед
Баня (сауна) в Паттайе	580	ежедневно	хорошая корейская баня-сауна.
Аква парк в Паттайе с 15.11	500	ежедневно	катание на горках, бассейн круто!
Храм Истины	700	ежедневно	105-метровый храм, без единого гвоздя
Храм Ада и Рая	500	ежедневно	очень впечатляет, скульптуры тех кто попал в Ад, и тех кто в Рай
Магические ритуалы, тату	от 2000	ежедневно	различные статуэтки на удачу и везение, ритуалы, мистика, магия Таиланда, тату
Театр Алангкарн	1000	ежедневно	национальное-развлекательное шоу для детей и взрослых
3D Галерея	500	ежедневно	картинная 3D-галерея
Flying Boad	2500	ежедневно	полет над водой на доске, с гидроструями воды, захватывающе!
Стрелковый клуб	700	ежедневно	поиграть в войнушки вспомнить как это
Большой глаз шоу	800	ежедневно	эротические шоу для взрослых
Боди массаж от 18 лет	договорная	ежедневно	сопровождение досуга девушкой или юношей, интим по договоренности
Kidzania парк для детей	1900	ежедневно	детский минигородок, сулицами, домами, магазинами, можно выбрать любую профессию круто для детей!
Мадагаскар, пенная вечеринка	1800	ежедневно	сафари по островам, купание, рыбалка, волейбол, обед, спиртное без ограничений, пенная вечеринка
Мальдивы частный остров	6000	ежедневно	частный остров, павлины на острове, европейский стиль, супер отдых, супер пляж, все есть!!!!

Квартиры и дома  
 Новостройки и вторичка  
 Правильные инвестиции  
 Аренда квартир и домов

**Скидки от цены  
 застройщика**

На сайте:  
 новостройки, вторичная недвижимость, аренда жилья,  
 скидки и спецпредложения, аналитические обзоры,  
 юридические аспекты покупки недвижимости,  
 фоторепортажи о ходе строительства;  
 А также: обменные курсы тайского бата,  
 материалы по вопросам виз, экскурсии,  
 бронирование отелей онлайн, трансферы,  
 и другая полезная информация.

**Гарантированный доход до 10%**

Имеются предложения от застройщиков по гарантированной сдаче в аренду с доходностью до 10% годовых. Квартира сдается управляющей компанией застройщика в течение 5-10 лет.

**Налоги при покупке квартиры**

Сумма налога зависит от нескольких составляющих и составляет 5-7% от стоимости квартиры. Налог оплачивается при получении собственности. Ежегодный налог на недвижимость отсутствует.

**Квартиры по тайской квоте**

Право собственности оформляется на фирму, собственником которой являетесь вы. Стоимость таких квартир ниже. Это удобно при покупке блока квартир, оформляемых на одно юрлицо, для сдачи в аренду. Дальнейшая продажа квартир в тайской квоте сложнее аналогичных в иностранной.

**ВЫБИРАЙТЕ ПРАВИЛЬНО ВМЕСТЕ С НАМИ**



**Джомтьен**

1-bed 34,5м<sup>2</sup>  
 2 этаж - 1.79 М  
 8 этаж - 2.09 М

**The Orient Jomtien**

Срок сдачи: 2 квартал 2018 года  
 3 корпуса, 8 этажей, 526 квартир  
 Расстояние до моря - 700 м.



**Джомтьен**

2 этаж  
 студия 23м<sup>2</sup> 1.38 М  
 1-bed 30м<sup>2</sup> 1.98 М  
 2-bed 60м<sup>2</sup> 3.96 М

**Arcadia Beach Imperial**

Срок сдачи: 4 квартал 2017 года  
 5 корпусов, 8 этажей  
 Расстояние до моря - 1000 м.



**Джомтьен**

8 этаж  
 студия 22м<sup>2</sup> 1.63 М  
 1-bed 35м<sup>2</sup> 2.59 М

**Pacific Bay**

Срок сдачи: 4 квартал 2018 года  
 1 корпус, 33 этажа, 447 квартир  
 Расстояние до моря - 400 м.